



# Starosta Gostyniński

## **Starosta Gostyniński ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości, stanowiącej własność Skarbu Państwa położonej w obrębie Gašno, gmina Gostynin**

Przedmiotem sprzedaży jest niezabudowana nieruchomość położona w obrębie Gašno, gmina Gostynin, oznaczona numerami działek :

- **94 o pow. 0,1456 ha za cenę - 43 000 zł + podatek VAT  
kwota wadium - 5 000 zł,**
- **198 o pow. 0,1923 ha za cenę 57 000 zł + podatek VAT,  
kwota wadium – 6 000 zł**

stanowiąca własność Skarbu Państwa, objęta Kw. nr PL1G/00027470/6, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Gostyninie .

Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Gostynin zatwierdzonych Uchwałą Nr 37/VI/2011 Rady Gminy w Gostyninie z dnia 31 marca 2011 r.:

**działka nr 94** : przeznaczona jest pod strefy potencjalnego rozwoju układu osadniczego – głównie strefy kształtowania zabudowy rolniczej,

**działka nr 198**: przeznaczona jest pod tereny zabudowane i preferowane do rozbudowy – obszary przekształceń i intensyfikacji istniejących układów osadniczych wg dominującej funkcji rolniczej.

### Opis nieruchomości :

Każda z działek ma kształt nieregularnego czworokąta przylegającego dwoma bokami do drogi. Teren działek jest nieogrodzony, z możliwością podłączenia do wodociągu gminnego oraz energii elektrycznej.

**Przetarg odbędzie się w dniu 15 kwietnia 2015 r., rozpoczęcie o godz. 10<sup>00</sup> w Starostwie Powiatowym w Gostyninie, ul. 3-go Maja 43b, pokój nr 123.**

Przetarg zostanie przeprowadzony na każdą nieruchomość odrębnie.

Warunkiem udziału w przetargu jest wniesienie wadium przez uczestnika przetargu oraz przedłożenie Komisji Przetargowej, przed otwarciem przetargu :

- dowodu tożsamości, właściwych pełnomocnictw – w przypadku osób fizycznych,
- w przypadku osób prawnych – aktualnego wypisu z właściwego rejestru, stosowanych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot. Aktualność wypisu z rejestru winna być potwierdzona w sądzie, w okresie 3 miesięcy przed terminem przetargu.

## **STAROSTWO POWIATOWE W GOSTYNINIE**

09-500 Gostynin, ul. Dmowskiego 13, Sekretariat: tel. (24) 235 79 81, fax. (24) 235 79 85

[www.gostynin.powiat.pl](http://www.gostynin.powiat.pl), email: [starosta@gostynin.powiat.pl](mailto:starosta@gostynin.powiat.pl)

NIP 971-05-39-078, Regon 611015313

Uczestnicy biorą udział w przetargu osobiście lub przez pełnomocnika. Pełnomocnictwo wymaga formy pisemnej. Małżonkowie biorą udział w przetargu osobiście lub okazując pełnomocnictwo współmałżonka.

**Wadium należy wpłacać na rachunek Starostwa Powiatowego w Gostyninie nr 31 1020 3974 0000 5302 0006 6720 w terminie do dnia 8 kwietnia 2015 r.**

Wadium podlega zaliczeniu na poczet ceny nabycia nieruchomości osobie, która przetarg wygra.

W razie uchylenia się od zawarcia umowy notarialnej wadium przepada. Zwraca się wadium osobom, które przetargu nie wygrały.

Wynik przetargu zobowiązuje Starostę Gostynińskiego do zawarcia umowy sprzedaży za cenę ustaloną w drodze przetargu.

Starosta Gostyniński w terminie 21 dni od daty przetargu zawiadomi kandydata na nabywcę nieruchomości o terminie sporządzenia umowy w formie aktu notarialnego.

Z uzasadnionych przyczyn Starosta Gostyniński zastrzega sobie prawo odwołania przetargu.

Dodatkowe informację można uzyskać w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Gostyninie, ul. 3-go Maja 43 b, tel (0-24) 235-85-09, 235-85-08.

**SZKIC SYTUACYJNY**  
działek nr 94, 198  
przeznaczonych do sprzedaży

Obręb – GAŚNO  
Gmina - GOSTYNIN

STAROSTA GOSTYNINSKI

*Tomasz Maluszewski*

