



Starosta Gostyniński

OR.152.2.2019

Gostynin, dnia 02.08.2019 r.

S [REDACTED] O [REDACTED] Ś [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

Dotyczy: petycji „o niedopuszczenie do budowy biogazowni rolniczej w bardzo bliskiej odległości od zabudowań mieszkalnych”, złożonej do Starosty Gostynińskiego w dniu 07.05.2019 r.

Starosta Gostyniński informuje, że przed tutejszym organem administracji architektoniczno-budowlanej w chwili obecnej nie toczy się postępowanie w sprawie wydania decyzji o pozwoleniu na budowę:

- biogazowni rolniczej zlokalizowanej na działkach nr ewid. [REDACTED] we wsi G [REDACTED] K [REDACTED] gm. S [REDACTED] K [REDACTED],
- biogazowni rolniczej zlokalizowanej na działce nr ewid. [REDACTED] we wsi S [REDACTED], gm. S [REDACTED] K [REDACTED]
- biogazowni rolniczej zlokalizowanej na działce nr ewid. [REDACTED] we wsi K [REDACTED], gm. S [REDACTED] K [REDACTED]
- biogazowni rolniczej zlokalizowanej na działce nr ewid. [REDACTED] we wsi S [REDACTED], gm. S [REDACTED] K [REDACTED]

oraz nie toczyło się postępowanie w sprawie udzielenia pozwolenia na budowę zakończone decyzją ostateczną.

Pragnę wskazać, że pozwolenie na budowę obiektu budowlanego, zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.- Prawo budowlane, może być wydane po uprzednim przeprowadzeniu oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko albo oceny oddziaływania przedsięwzięcia na obszar Natura 2000, jeżeli jest ona wymagana przepisami ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz po uprzednim uzyskaniu przez inwestora, wymaganych przepisami szczególnymi, pozwoleń, uzgodnień lub opinii innych organów.

Zgodnie z obowiązującym na dzień dzisiejszy stanem prawnym, postępowanie dotyczące wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia na żadnym etapie jego prowadzenia nie wymaga opiniowania bądź uzgadniania treści i warunków powyższej decyzji przez tutejszy Organ.

STAROSTWO POWIATOWE W GOSTYNINIE

09-500 Gostynin, ul. Dmowskiego 13, Sekretariat: tel. (24) 235 79 81, fax. (24) 235 79 85

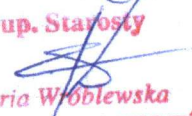
www.gostynin.powiat.pl, email: starosta@gostynin.powiat.pl

NIP 971-05-39-078, Regon 611015313

Decyzja udzielająca pozwolenia na budowę może być wydana wyłącznie temu kto, zgodnie z art. 32 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, złożył wniosek w sprawie w okresie ważności decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz złożył oświadczenie, pod rygorem odpowiedzialności karnej, o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane. Ponadto do wniosku o pozwolenie na budowę należy również dołączyć cztery egzemplarze projektu budowlanego wraz z opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami i innymi dokumentami wymaganymi przepisami szczególnymi oraz zaświadczeniem, o którym mowa w art. 12 ust. 7 w/w ustawy, aktualnym na dzień opracowania projektu oraz decyzję o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli jest ona wymagana zgodnie z przepisami o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym co wynika z zapisów art. 33 ust. 2, pkt 1, 2, 3 ustawy Prawo budowlane.

Dołączony do wniosku projekt budowlany, przed wydaniem decyzji o pozwoleniu na budowę, podlega sprawdzeniu przez organ administracji architektoniczno – budowlanej w zakresie spełnienia wymagań określonych w art. 35 ust.1 ustawy Prawo budowlane.

Nadmienić należy, iż w przypadku złożenia wniosku o wydanie pozwolenia na budowę i spełnienia przez wnioskodawcę wszystkich wymagań określonych w obowiązujących przepisach prawa, zgodnie z art. 35 ust 4 ustawy Prawo budowlane, organ administracji architektoniczno-budowlanej nie może odmówić wydania decyzji o pozwoleniu na budowę.

z up. Starosty

Maria Wóblewska
WICESTAROSTA GOSTYNIŃSKI

Otrzymują:

1. adresat
2. aa