

---

## PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45111000-8 Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne  
45112710-5 Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych  
45223300-9 Roboty budowlane w zakresie parkingów

**NAZWA INWESTYCJI** : **Przebudowa i rozbudowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania budynku po byłej Przychodni Rejonowej w Gostyninie na Dom Pomocy Społecznej**

**ADRES INWESTYCJI** : 09-500 Gostynin ul. 3 maja 45A, działka nr. 3624/9,3624/25, 3624/27 obręb Gostynin

**INWESTOR** : Powiat Gostyniński

**ADRES INWESTORA** : 09-500 Gostynin ul. Dmowskiego 13

**BRANŻA** : ZAGOSPODAROWANIE TERENU

**SPORZĄDZIŁ KALKULACJE** : **mgr inż. Adam Kalinowski (Budowlana)**

**SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR** : mgr inż arch Marek Józefiak (Budowlana)

**DATA OPRACOWANIA** : 25.06.2020

---

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
25.06.2020

Data zatwierdzenia

<b>Lp.</b>	<b>Nazwa działu</b>	<b>Od</b>	<b>Do</b>
1	PRACE ROZBIÓRKOWE	1	4
2	ZIELEN	5	17
3	NOWE NAWIERZCHNIE	18	36
4	MONTAŻ NOWYCH ELEMENTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY	37	43

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>	<b>45111000-8</b>	<b>PRACE ROZBIÓRKOWE</b>			
d.1	1 KNR 2-31 0807-01 analogia+ kalk własna	Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej 14x12 cm lub żuźlowej 14x14 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem - ROZBIÓRKA NAWIERZCHNI Z TRYLINKI	m <sup>2</sup>		
		513.20	m <sup>2</sup>	513.200	
				RAZEM	513.200
d.1	2 KNR 2-31 0801-03 analogia+ kalk własna	Mechaniczne rozebranie podbudowy betonowej o grubości 12 cm	m <sup>2</sup>		
		2127.8	m <sup>2</sup>	2 127.800	
				RAZEM	2 127.800
d.1	3 KNR-W 4-01 0109-11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczymi na odległość do 1 km	m <sup>3</sup>		
		513.20*(0.15+0.12)	m <sup>3</sup>	138.564	
				RAZEM	138.564
d.1	4 KNR-W 4-01 0109-20	Wywiezienie samochodami samowładowczymi gruzu z rozbiieranych konstrukcji na każdy następny 1 km Krotność = 19	m <sup>3</sup>		
		138.564	m <sup>3</sup>	138.564	
				RAZEM	138.564
<b>2</b>	<b>45112710-5</b>	<b>ZIELEŃ</b>			
d.2	5 KNR 2-21 0201-02	Ręczne przekopanie gleby na terenie płaskim w gruncie kat. I-II zadarnionym	m <sup>2</sup>		
		983.96	m <sup>2</sup>	983.960	
				RAZEM	983.960
d.2	6 KNR 2-21 0101-04	Oczyszczenie terenu z resztek budowlanych, gruzu i śmieci - wywiezienie zanieczyszczeń samochodami na odległość do 1.0 km	m <sup>3</sup>		
		983.96*0.15	m <sup>3</sup>	147.594	
				RAZEM	147.594
d.2	7 KNR 2-21 0213-01	Ręczne rozrzucenie ziemi żyznej lub kompostowej na terenie płaskim grubość warstwy 2 cm	ha		
		983.96/10000	ha	0.098	
				RAZEM	0.098
d.2	8 KNR 2-21 0401-01	Wykonanie trawników dywanowych siewem na gruncie kat. I-II bez nawożenia	m <sup>2</sup>		
		983.96	m <sup>2</sup>	983.960	
				RAZEM	983.960
d.2	9 KNR 2-21 0322-01	Sadzenie drzew i krzewów iglastych na terenie płaskim w gruncie kat. I-II bez zaprawy dołów; średnica/głębokość : 0.5 m - Acer platanoides 'Globosum' Klon pospolity	szt.		
		2.00	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
d.2	10 KNR 2-21 0322-01	Sadzenie drzew i krzewów iglastych na terenie płaskim w gruncie kat. I-II bez zaprawy dołów; średnica/głębokość : 0.5 m - Alnus incana 'Pendula' Olsza szara	szt.		
		2.00	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
d.2	11 KNR 2-21 0322-01	Sadzenie drzew i krzewów iglastych na terenie płaskim w gruncie kat. I-II bez zaprawy dołów; średnica/głębokość : 0.5 m - Catalpa bignonioides 'Nana' Surmia bignoniowa	szt.		
		4.00	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
d.2	12 KNR 2-21 0322-01	Sadzenie drzew i krzewów iglastych na terenie płaskim w gruncie kat. I-II bez zaprawy dołów; średnica/głębokość : 0.5 m - Prunus cerasifera 'Pissardii' Śliwa wiśniowa	szt.		
		2.00	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
d.2	13 KNR 2-21 0322-01	Sadzenie drzew i krzewów iglastych na terenie płaskim w gruncie kat. I-II bez zaprawy dołów; średnica/głębokość : 0.5 m Cornus alba 'Aurea' - Dereń biały	szt.		
		50	szt.	50.000	
				RAZEM	50.000
d.2	14 KNR 2-21 0322-01	Sadzenie drzew i krzewów iglastych na terenie płaskim w gruncie kat. I-II bez zaprawy dołów; średnica/głębokość : 0.5 m Cornus alba 'Sibirica' - Dereń biały	szt.		
		50	szt.	50.000	
				RAZEM	50.000
d.2	15 KNR 2-21 0322-01	Sadzenie drzew i krzewów iglastych na terenie płaskim w gruncie kat. I-II bez zaprawy dołów; średnica/głębokość : 0.5 m Physocarpus opulifolius 'Diabolo' - Pełecznica kalinolistna	szt.		
		30	szt.	30.000	
				RAZEM	30.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
16	KNR 2-21 d.2 0322-01	Sadzenie drzew i krzewów iglastych na terenie płaskim w gruncie kat. I-II bez zaprawy dołów; średnica/głębokość : 0.5 m Spiraea japonsica 'Goldflame' - Tawuła japońska 60	szt.  szt.	  60.000	  60.000
17	KNR 2-21 d.2 0213-01 analogia	Ręczne rozrzczenie kory na terenie płaskim grub.warstwy 2 cm  300.00/10000	ha  ha	  0.030	  0.030
<b>3 45223300-9 NOWE NAWIERZCHNIE</b>					
18	KNR 2-31 d.3 0101-01	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 20 cm  <chodniki z kostki brukowej> 704.92 <ciągi pieszo-jezdne, parkingi, drogi z kostki betonowej typu ciężkiego> 563.73 <chodnik z płyt chodnikowych 50x50> 14.17	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  704.920 563.730 14.170	  RAZEM 1 282.820
19	KNR 2-31 d.3 0101-02	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV - za każde dalsze 5 cm głębokości - DO GŁĘBOKOŚCI 47,00 cm Krotność = 5.4  obmiar z pozycji wyżej 1282.82	m <sup>2</sup>   m <sup>2</sup>	   1 282.820	   RAZEM 1 282.820
20	KNR-W 4-01 d.3 0109-05	Wywóz ziemi samochodami samowładowczymi na odległość do 1 km (grunt kat. I-II) 1282.82*0.47	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  602.925	  RAZEM 602.925
21	KNR-W 4-01 d.3 0109-20	Wywiezienie samochodami samowładowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji na każdy następny 1 km Krotność = 15  obmiar z pozycji wyżej 602.925	m <sup>3</sup>   m <sup>3</sup>	   602.925	   RAZEM 602.925
22	KNR 2-31 d.3 0401-02	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 20x20 cm w gruncie kat.III-IV 433.19	m  m	  433.190	  RAZEM 433.190
23	KNR 2-31 d.3 0402-03	Ława pod krawężniki betonowa zwykła z betonu C 12/15  22.258	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  22.258	  RAZEM 22.258
24	KNR 2-31 d.3 0407-05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową 182.330	m  m	  182.330	  RAZEM 182.330
25	KNR 2-31 d.3 0403-01	Krawężniki betonowe wystające o wymiarach 15x30 cm na podsypce piaskowej 250.86	m  m	  250.860	  RAZEM 250.860
26	KNR-W 2-02 d.3 0606-01 analogia+ kalk własna	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome podposadzkowe - UŁOŻENIE GEOWŁÓKNINY GRK 3  obmiar z pozycji wyżej 1282.82	m <sup>2</sup>   m <sup>2</sup>	   1 282.820	   RAZEM 1 282.820
27	KNR 2-31 d.3 0104-01	Warstwy odsączające z piasku w korycie i na poszerzeniach, wykonanie i zagęszczanie ręczne - grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm  obmiar z pozycji wyżej 1282.82	m <sup>2</sup>   m <sup>2</sup>	   1 282.820	   RAZEM 1 282.820
28	KNR 2-31 d.3 0104-02	Warstwy odsączające z piasku w korycie i na poszerzeniach, wykonanie i zagęszczanie ręczne - za każdy dalszy 1 cm grubości ponad 10 cm Krotność = 5  obmiar z pozycji wyżej 1282.82	m <sup>2</sup>   m <sup>2</sup>	   1 282.820	   RAZEM 1 282.820
29	KNR 2-31 d.3 0104-01	Warstwy odsączające z piasku w korycie i na poszerzeniach, wykonanie i zagęszczanie ręczne - grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm - DODATKOWA WARSTWA NA DOSTOSOWANIE RZĘDNEJ TERENU	m <sup>2</sup>		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		obmiar z pozycji wyżej 1282.82	m <sup>2</sup>	1 282.820	
				RAZEM	1 282.820
30	KNR 2-31 d.3 0114-01	Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 20 cm - tłuczeń kamienny stabilizowany mechanicznie grubości o wym 31.5/63 mm	m <sup>2</sup>		
		obmiar z pozycji wyżej 1282.82	m <sup>2</sup>	1 282.820	
				RAZEM	1 282.820
31	KNR 2-31 d.3 0114-07	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 8 cm - tłuczeń kamienny stabilizowany mechanicznie grubości 10,00 cm o wym 0/31.5 mm	m <sup>2</sup>		
		z pozycji wyżej <ciągi pieszo-jezdne, parkingi, drogi z kostki betonowej typu ciężkiego> 563.73	m <sup>2</sup>	563.730	
				RAZEM	563.730
32	KNR 2-31 d.3 0114-08	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna - za każdy dalszy 1 cm grubości po zagęszczeniu Krotność = 7	m <sup>2</sup>		
		obmiar z pozycji wyżej 1282.82	m <sup>2</sup>	1 282.820	
				RAZEM	1 282.820
33	KNR 2-31 d.3 0511-03	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej - PARKINGI, CIĄGI PIESZO-JEZDNE, DROGI - kostka typu ciężkiego	m <sup>2</sup>		
		z pozycji wyżej <ciągi pieszo-jezdne, parkingi, drogi z kostki betonowej typu ciężkiego> 563.73	m <sup>2</sup>	563.730	
				RAZEM	563.730
34	KNR 2-31 d.3 0511-03	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej - CHODNIKI	m <sup>2</sup>		
		z pozycji wyżej <chodniki z kostki brukowej> 704.92	m <sup>2</sup>	704.920	
				RAZEM	704.920
35	KNR 2-31 d.3 0502-01	Chodniki z płyt betonowych 35x35x5 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m <sup>2</sup>		
		z pozycji wyżej <chodnik z płyt chodnikowych 50x50> 14.17	m <sup>2</sup>	14.170	
				RAZEM	14.170
36	d.3 wycena indywidualna	Wykonanie opaski przy budynku: warstwa 6 cm żwir 0-2 mm + geowłóknina separacyjna	m <sup>2</sup>		
		33.52	m <sup>2</sup>	33.520	
				RAZEM	33.520
<b>4</b>	<b>45112710-5</b>	<b>MONTAŻ NOWYCH ELEMENTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY</b>			
37	d.4 kalk. własna	Dostawa i montaż ławki betonowej z drewnianym oparciem	szt.		
		4.00	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
38	d.4 kalk. własna	Dostawa i montaż zestawu mebli ogrodowych z parasolem	kpl		
		3.00	kpl	3.000	
				RAZEM	3.000
39	d.4 kalk. własna	Dostawa i montaż pergoli ogrodowych	kpl		
		3.00	kpl	3.000	
				RAZEM	3.000
40	d.4 kalk. własna	Dostawa i motaż ogrodzenia z przęsłami systemowymi z podmurówką, wysokość ogrodzenia 1,50 m	mb		
		3.24	mb	3.240	
		3.11	mb	3.110	
		3.575	mb	3.575	
		1.215	mb	1.215	
		0.80	mb	0.800	
		0.63	mb	0.630	
		0.445	mb	0.445	
		5.615	mb	5.615	
		2.625	mb	2.625	
		0.295+0.205	mb	0.500	
		1.28	mb	1.280	
		9.165	mb	9.165	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		0.415 4.005 0.11 20.53 2.87 1.115	mb mb mb mb mb mb	0.415 4.005 0.110 20.530 2.870 1.115	
				RAZEM	61.245
41	d.4 kalk. własna	Dostawa i montaż bramy przesuwnej z zamkiem wykonanej w konstrukcji z profili stalowych długości 400,00 cm	kpl.		
		2	kpl.	2.000	
				RAZEM	2.000
42	d.4 kalk. własna	Dostawa i montaż bramy przesuwnej z zamkiem wykonanej w konstrukcji z profili stalowych długości 625,00 cm	kpl.		
		1.00	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
43	d.4 kalk. własna	Dostawa i montaż furtki jednoskrzydłowej z paneli jak ogrodzenie o szerokości 120,00 cm i wysokości 150,00 cm	kpl.		
		5	kpl.	5.000	
				RAZEM	5.000